



Dé landelijke belangenbehartiger van dak- en thuisloze jongeren

Aan de voorzitter, griffier en leden van de
Vaste Kamercommissie voor BZK
Tweede Kamer der Staten Generaal
cie.biza@tweedekamer.nl

Betreft: commissiedebat woningbouwopgave dd 24 maart 2022

Geachte leden van de Vaste Kamercommissie voor BZK,

Graag delen wij als Stichting Zwerfjongeren Nederland onze input voor het commissiedebat woningbouwopgave op 24 maart aanstaande.

In zijn brief van 14 februari jl. zegt de minister voor Volkshuisvesting dat hij een grote rol voor zichzelf ziet weggelegd om dakloosheid tegen te gaan en dat hij het als zijn prioriteit ziet om ervoor te zorgen dat er een passende woning voor iedereen is. Daar zijn wij heel blij mee want bij huisvesting ligt de sleutel. Immers als je dakloze jongeren een plek biedt om te wonen, zijn ze niet langer dak- of thuisloos maar jongvolwassen bewoners in een wijk. Daarom vragen wij, maak van voorkomen van jongerendakloosheid topprioriteit. Zorg voor meer betaalbare jongerenwoningen (inclusief flex) en pas de huurtoeslageregels ruimhartiger toe.

In de vorige kabinetsperiode was het de ambitie van het ministerie van VWS: 'geen enkele jongere op straat' en het voorkomen van jongerendakloosheid. Maar daar zijn we nog lang niet. Om dat te realiseren verzoeken wij de minister het volgende:

Schaf het huidige systeem van huurtoeslagen af. Houd het eenvoudig. Als namelijk het inkomen (minimumloon / bijstand), de woningvoorraad op orde is (voldoende betaalbare woonplekken) en de huren normaal zijn, dan is een systeem voor huurtoeslagen niet nodig.

Indien het huurtoeslagensysteem blijft bestaan, stelt SZN de volgende aanpassing voor.

Maak huurtoeslageregels ruimhartiger door deze ook voor woningdelen, onzelfstandige woonplekken, kamerbewoning en gemengd wonen mogelijk te maken. Wees creatief en zet wonen voorop. Vaak zijn gezinswoningen goedkoper om jongeren gezamenlijk te huisvesten, maar kunnen zij hierdoor niet allemaal huurtoeslag of volledige bijstand ontvangen.

Zorg voor meer jongerenwoningen. Zeker nu er door afschaffing van de verhuurdersheffing meer middelen vrijkomen voor corporaties kunnen gemeenten van corporaties vragen om in de prestatieafspraken vast te leggen hoeveel woonplekken er jaarlijks voor dak- en thuisloze jongeren nodig zijn. Woningcorporaties kunnen zo helpen voorkomen dat jongeren (langdurig) in dure en onwenselijke maatschappelijke opvang verblijven door aan de voorkant direct een betaalbare woonplek te bieden.

Regel voor economisch dakloze jongeren voldoende flexwoningen als overbruggingsmaatregel. Deze kunnen erger voorkomen. Economisch dakloze jongeren hebben als enige probleem geen dak boven hun hoofd. Vaak werken ze wel of volgen ze onderwijs en zijn ze meer zelfredzaam. Door gebrek aan eigen

vaste plek (dakloosheid) kunnen problemen zich wel onnodig opstapelen. Neem hier het perspectief op een vervol woonplek mee.

Passende beeldvorming Zoals de minister aangeeft in zijn brief van 14 februari zijn corporaties volgens het rapport “Een (t)huis voor iedereen soms terughoudend bij de huisvesting van aandachtgroepen omdat zij tekorten ervaren bij de uitvoering van gedecentraliseerde taken zoals de jeugdzorg en Wmo, of vanwege verzet uit de buurt.

Om dat het hoofd te kunnen bieden is eigentijdse, positieve beeldvorming en taal een belangrijke randvoorwaarde. We verzoeken de minister in te zetten op de-stigmatisering. Dit kan door aan te sluiten bij het samenwerkingsverband van de beeldbank www.hetbeelddepot.nl en hiervoor middelen beschikbaar te stellen om nieuwe beelden te maken, die vrij te gebruiken zijn door beleidsmakers en (lokale) media ter vergroting van draagvlak in de buurt. Het Beelddepot is een samenwerkingsverband tussen SZN, Fontys Hogeschool Journalistiek & Innovatie en Kansfonds.

In zijn algemeenheid: Geef de 12.500 thuisloze jongeren prioriteit in alle afspraken tussen Rijk en Gemeenten. Spoor gemeenten aan om locaties vrij te maken, zet leegstaand Rijksvastgoed in om deze geschikt te maken voor wonen, biedt ruim baan voor alternatieve oplossingen en het opheffen van wetten en regels die wonen belemmeren en die maken dat vierkante meters een verdienmodel zijn in plaats van een noodzakelijk dak boven je hoofd.

Tot slot: We onderstrepen de leidende principes van het rapport ‘Een (t)huis voor iedereen’. Ook hier zijn jongeren prioriteit. Een aandachtspunt wat ons betreft: hanteer de genoemde oplossingsrichtingen voor alle jongeren tot 27 jaar en niet alleen voor 18-23 jarigen.

In zijn rol als coördinerend bewindspersoon vragen wij de minister om zijn collega van SZW aan te sporen zorg te dragen voor voldoende inkomen (minimumloon / bijstand) en de kostendelersnorm per direct te laten vervallen voor jongeren tot 27 jaar.

Mocht u over deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Hella Masuger, 06-44490221.

U alle benodigde wijsheid toewensend, met vriendelijke groet,

Hella Masuger en Marleen van der Kolk,
Stichting Zwerfjongeren Nederland.